



Lagos - Maison



 4
Des chambres

 7
Salles de bain

 480
Aire (m²)

 614
Superficie du terrain (m²)



Garage


Piscine

1 950 000 €
(EUR €)

Villa de 4 chambres avec salle de sport et salle de cinéma à vendre à Lagos, Algarve, Portugal

Charmante villa de 4 chambres à Lagos – Sophistication et confort en Algarve

Située dans la ville pittoresque de Lagos, cette superbe villa de 4 chambres et 7 salles de bains représente le summum du confort et de l'élégance. Avec une superficie de terrain de 614 m² et une surface brute de 480 m², la propriété offre un équilibre parfait entre la tranquillité et la proximité de toutes les commodités essentielles.

Points forts de la propriété :

□ Année de construction : 2023/24 – État neuf

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



ELYSEEUM

E121

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



- ☐ Design contemporain et finitions de haut niveau
- ☐ Piscine privée et chauffée avec traitement au sel et grande terrasse
- ☐ Vues panoramiques sur la ville, la campagne et la mer
- ☐ Système domotique pour contrôle à distance
- ☐ Sécurité renforcée : vidéosurveillance, portes de sécurité et doubles fenêtres avec moustiquaire,
- ☐ Système de chauffage et de déshumidification solaire dans toute la maison
- ☐ Aspirateur central et volets électriques
- ☐ Filtre pour toute la maison eau
- ☐ Matériaux nobles : murs extérieurs recouverts de marbre et de bois de noyer
- ☐ Système d'alarme et assurance totale pendant 1 an
- ☐ Cuisine extérieure
- ☐ Terrasse entièrement meublée

Distribution intelligente des espaces :

Rez-de-chaussée:

Appartement indépendant de 1 chambre entièrement équipé avec cuisine, idéal pour les visiteurs ou la famille.

Salle de sport entièrement équipée, salle de cinéma et blanchisserie.

Grand garage pour parking 2 voitures et rangement.

Premier étage (principal) :

Cuisine moderne et entièrement équipée avec des appareils Bosch de haute qualité.

Salon en open space avec accès à la terrasse et vue imprenable.

Trois suites, dont la suite principale avec placard surdimensionné.

Confort et technologie :

Climatisation dans toutes les chambres.

Chauffage par le sol pour un plus grand confort thermique.

Système de sonorisation intégré dans toute la maison.

Alarmes incendie dans toute la maison.

Piscine avec traitement au sel pour une expérience plus saine et plus durable.

Cette propriété est le choix parfait pour ceux qui recherchent un style de vie exclusif, combinant luxe, technologie et emplacement de choix. Proche des restaurants, des boutiques et des magnifiques plages de Lagos, ce village est un véritable havre de paix au cœur de l'Algarve.

Ne manquez pas cette occasion unique ! Contactez-nous pour plus d'informations et planifiez votre visite.

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage par le sol
- Chauffage
- Dressing
- Machine a laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles, Piscines Publiques, Terrain de jeux
- Terrasse
- Année de construction: 2023/24
- Blanchisserie
- Sous-sol
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la ville, Vue sur l'urbanisation
- Alarme
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Garde-manger
- Gymnase
- Situation centrale
- Système d'irrigation
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Nord, Sud
- Balcon
- Air-conditionner
- Armoires encastrées
- Machine à laver
- Aspiration central
- Sol
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Étages: 2
- Entraînement unidirectionnel
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Maison d'amis
- Stores Electriques
- Arrosage automatique
- Situation calme
- Système central de musique
- Chauffage solaire
- Barbecue
- Domotique
- Vue imprenable
- L'eau du robinet

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)