



Lagos - Maison



 4  4  400  808 **2 560 000 €**
Des chambres Salles de bain Aire (m²) Superficie du terrain (m²) (EUR €)

Projet d'une villa de haut standing à vendre à Praia da Luz, Algarve, Portugal.

Située dans le cadre enchanteur de Praia da Luz en Algarve, à quelques minutes de la ville de Lagos, cette propriété offre un équilibre parfait entre tranquillité et divertissement. C'est la retraite idéale pour ceux qui recherchent une vie luxueuse dans un environnement magnifique.

Découvrez le véritable sens de la vie dans le style.

L'architecte et l'équipe de gestion du projet ont travaillé avec excellence pour garantir l'aspect pratique et la fluidité de la maison, afin de créer une atmosphère agréable et confortable dans chaque espace. La villa possède deux entrées piétonnes séparées, l'entrée au premier étage étant directement accessible par des marches extérieures situées sur le côté ouest de la propriété.

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com
Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



En entrant par la porte principale du premier étage, une impression de grandeur se dégage grâce à l'impressionnante porte de 3,20 mètres de haut et de 1,40 mètre de large. L'escalier en verre, qui s'étend du sol au plafond, apporte une abondance de lumière naturelle, créant une atmosphère légère et aérée.

À l'entrée supérieure, les espaces de la maison se succèdent gracieusement. À droite, vous découvrirez l'ascenseur, la cuisine et les zones de repas, y compris un espace barbecue extérieur. À gauche, vous trouverez le dressing, la salle à manger intérieure, ainsi qu'un salon agrémenté d'une cheminée sur mesure. En option, un solarium entièrement vitré avec une deuxième cheminée étend harmonieusement l'espace de vie, à la fois à l'intérieur et à l'extérieur.

Tous ces espaces sont dotés de grandes terrasses couvertes qui offrent des zones utiles pour les activités de plein air, tout en protégeant les espaces de vie intérieurs d'une exposition excessive au soleil.

Un escalier architectural mène à la terrasse du premier étage, avec accès à la piscine, pour profiter du soleil et de l'environnement de manière privée et confortable.

Un autre escalier extérieur mène à la terrasse sur le toit, un espace de raffinement et de sérénité où vous avez la possibilité d'ajouter un foyer en option, un spa, un second barbecue sur mesure, ainsi qu'un espace de détente.

Mais la véritable star de cette propriété est la vue panoramique: des montagnes de Monchique au célèbre rocher noir de Praia da Luz, on ne peut que s'abandonner à la beauté du paysage. Et bien sûr, l'océan, majestueux et imposant, qui s'étend devant vous, vous offrant l'une de ses vues les plus époustouflantes. Ce lieu de paix enveloppe les sens d'une manière unique avec toute la beauté naturelle de l'endroit.

Appréciez un petit déjeuner tardif ou un verre relaxant en fin de journée tout en profitant du calme, avec le chant des oiseaux en arrière-plan et des vues pittoresques s'étalant devant vous. C'est vraiment magique !

Pour accéder au rez-de-chaussée, un élégant escalier en verre mène de l'entrée supérieure à une autre entrée extérieure, où se trouve un large couloir carré. De ce couloir, on accède à trois suites et à une pièce supplémentaire, qui peut également servir de bureau.

Les trois suites s'ouvrent sur une grande terrasse couverte, tandis que la chambre supplémentaire dispose d'un balcon donnant sur le jardin et l'espace de vie du côté nord. Cette pièce est accessible séparément du reste de la villa par le portail d'entrée.

De plus, un grand ascenseur adjacent au couloir, accessible aux personnes à mobilité réduite, permet une circulation facile et confortable entre les espaces.

Une entrée séparée sur le côté sud de la villa permet d'accéder au garage pour 2 voitures, à la buanderie et au couloir, ainsi qu'à d'autres espaces optionnels qui constituent le sous-sol. Un accès direct par ascenseur (en option) ou par escalier depuis le sous-sol permet d'accéder aux étages

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

**Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



ELYSEUM

E27

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



supérieurs.

La superficie du sous-sol est d'environ 70 m², mais elle peut être portée à environ 210 m² sur demande (avant le dépôt du permis de construire).

Une villa d'exposition attend votre visite, sur rendez-vous.

Caractéristiques de la propriété

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)